二、项目详细信息

项目名称	色达县老旧街区改造项目
项目类型	其他
本只专项债券中用于该项目的金额	0.1400亿
其中：用于符合条件的重大项目资本金的金额	
项目简要描述	对吉祥和团结街区，格萨尔大道约若二村街区，前进路西段老旧街区进行提升。主要包括建筑外立面改造11565平方米、建筑节能改造11986.23平方米、屋顶翻新5350平方米、店招改造45个、管线综合改造1510米；新增通道73米，道路硬化500米；同时配套设施更新，新增路灯70个、停车位160个、充电桩40个。
项目建设期	2026年8月-2027年7月
项目运营期	2027年8月-2056年12月
项目总投资	0.3067亿
其中：不含专项债券的项目资本金	0.0667亿
专项债券融资	0.2400亿
其他债务融资	

项目分年融资计划

	2020年及以前年度	2021年	2022年	2023年	2024年	2025年	2026年	2027年	2027年及以后年度
专项债券融资	0	0	0	0	0	0	0.2400亿	0.0000亿	0
其他债务融资	0	0	0	0	0	0	0	0	0

项目总收益	0.5277亿

债券存续期内项目分年收益

2021年	0	2022年	0	2023年	0	2024年	0	2025年	0	2026年	0
2027年	-0.0024亿	2028年	-0.0015亿	2029年	0.0003亿	2030年	0.0033亿	2031年	0.0052亿	2032年	0.0134亿
2033年	0.0152亿	2034年	0.0152亿	2035年	0.0130亿	2036年	0.0133亿	2037年	0.0195亿	2038年	0.0195亿
2039年	0.0212亿	2040年	0.0212亿	2041年	0.0212亿	2042年	0.0221亿	2043年	0.0221亿	2044年	0.0221亿
2045年	0.0241亿	2046年	0.0241亿	2047年	0.0231亿	2048年	0.0252亿	2049年	0.0252亿	2050年	0.0252亿
2051年	0.0273亿	2052年	0.0263亿	2053年	0.0263亿	2054年	0.0285亿	2055年	0.0285亿	2056年	0.0000亿

		项目总收益/项目总投资	1.72
项目总债务融资本息	0.4542亿	项目总收益/项目总债务融资本息	1.16
项目总债务融资本金	0.2400亿	项目总收益/项目总债务融资本金	2.20
项目总地方债券融资本息	0.4542亿	项目总收益/项目总地方债券融资本息	1.16
项目总地方债券融资本金	0.2400亿	项目总收益/项目总地方债券融资本金	2.20

项目收益预测依据	①四川省发展和改革委员会《关于进一步完善机动车停放服务收费政策的指导意见》(川发改价格[2016]81号)等有关规定； ②《康定县人民政府关于同意机动车临时占道停车收费标准的批复》（康府函〔2013〕65号）； ③色达县区域其他充电站收费标准；

注：1.本表中项目总收益指的是债券存续期内的项目总收益。
2.历史年度的项目收益填写实际数据，未来年度的项目收益填写预测数据。

扫描全能王
3亿人都在用的扫描App